

ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
SỞ TÀI CHÍNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: *919* /STC-CS

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày *26* tháng *12* năm 2022

Về việc sử dụng tài sản công vào
mục đích cho thuê của các Trường
THPT và Trung tâm Giáo dục
Thường xuyên trực thuộc Sở Giáo
dục và Đào tạo

Kính gửi: Sở Giáo dục và Đào tạo

Tiếp nhận Công văn số 2844/SGDDĐT-KHTC ngày 15 tháng 8 năm 2022 (đính kèm 16 Đề án) và Công văn số 4209/SGDDĐT-KHTC ngày 02 tháng 11 năm 2022 (đính kèm 23 Đề án) của Sở Giáo dục và Đào tạo về đề nghị thẩm định Đề án sử dụng, tài sản công vào mục đích kinh doanh, cho thuê, liên doanh, liên kết theo Nghị định 151/2017/NĐ-CP ngày 26 tháng 12 năm 2017 của Chính phủ.

Qua rà soát, Sở Tài chính nhận thấy Đề án sử dụng tài sản công vào mục đích cho thuê của các Trường học, Trung tâm Giáo dục Thường xuyên và Trung tâm Giáo dục Kỹ thuật Tổng hợp và Hướng nghiệp Lê Thị Hồng Gấm hầu hết đều nhằm mục đích thực hiện các hoạt động căn tin, bãi giữ xe phục vụ nhu cầu của học sinh, giáo viên tại Trường học, Trung tâm và khách đến liên hệ công tác.

Theo Công văn số 9757/BTC-QLCS ngày 26 tháng 9 năm 2022, Bộ Tài chính hướng dẫn việc thực hiện các hoạt động phụ trợ (hoạt động căn tin, bãi giữ xe, giặt là, dịch vụ lưu trú cho bệnh nhân,...) như sau:

“- Theo quy định của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công thì tài sản công tại cơ quan, tổ chức, đơn vị là tài sản phục vụ hoạt động quản lý, cung cấp dịch vụ công, bảo đảm quốc phòng, an ninh của cơ quan nhà nước, đơn vị lực lượng vũ trang nhân dân, đơn vị sự nghiệp công lập, cơ quan Đảng Cộng sản Việt Nam, tổ chức chính trị - xã hội, tổ chức chính trị xã hội - nghề nghiệp, tổ chức xã hội, tổ chức xã hội - nghề nghiệp, tổ chức khác được thành lập theo quy định của pháp luật về hội.

- Tại Điều 22 Luật Quản lý, sử dụng tài sản đã quy định cụ thể quyền và nghĩa vụ của cơ quan, tổ chức, đơn vị được giao quản lý, sử dụng tài sản công. Theo đó, cơ quan, tổ chức, đơn vị có quyền sử dụng tài sản công phục vụ hoạt động theo chức năng, nhiệm vụ được giao. Do vậy, các đơn vị đơn vị sự nghiệp công lập được sử dụng tài sản công để thực hiện nhiệm vụ chính trị được Nhà nước giao, gồm có: Tài sản để phục vụ các nhiệm vụ chính (dạy, học, khám chữa bệnh...) và các hoạt động có tính chất phục vụ, phụ trợ (ký túc xá, căng tin, bãi giữ xe...).

- Theo quy định tại Điều 56, Điều 57, Điều 58 của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công, đơn vị sự nghiệp công lập được sử dụng tài sản công vào mục đích kinh doanh, cho thuê, liên doanh, liên kết trong trường hợp tài sản được

giao, đầu tư xây dựng, mua sắm để thực hiện nhiệm vụ Nhà nước giao nhưng chưa sử dụng hết công suất hoặc tài sản được giao, đầu tư xây dựng, mua sắm theo dự án được cơ quan, người có thẩm quyền phê duyệt để kinh doanh, cho thuê, liên doanh, liên kết mà không do ngân sách nhà nước đầu tư.

Căn cứ các quy định nêu trên:

- Trường hợp đơn vị sử dụng mặt bằng làm căng tin, bãi giữ xe để phục vụ hoạt động của đơn vị thì không thuộc trường hợp sử dụng tài sản công vào mục đích kinh doanh, cho thuê, liên doanh, liên kết theo quy định tại Điều 56, 57, 58 của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công và không phải lập Đề án.

- Trường hợp tài sản công tại đơn vị sự nghiệp công lập đã được Nhà nước giao, đầu tư, xây dựng, mua sắm để thực hiện nhiệm vụ chính trị của đơn vị nhưng trong quá trình sử dụng không sử dụng hết công suất và đáp ứng 08 yêu cầu quy định tại khoản 2 Điều 55 Luật Quản lý, sử dụng tài sản công thì đơn vị được sử dụng tài sản đó vào mục đích kinh doanh, cho thuê, liên doanh, liên kết và phải lập Đề án; báo cáo cơ quan, người có thẩm quyền xem xét, quyết định.

Vì vậy, đề nghị Ủy ban nhân dân thành phố Hồ Chí Minh chỉ đạo các đơn vị sự nghiệp công lập thuộc phạm vi quản lý rà soát lại chức năng, nhiệm vụ của các đơn vị sự nghiệp công lập cũng như mục đích sử dụng của các tài sản để xác định tài sản nào phục vụ nhiệm vụ chính trị của đơn vị và phục vụ cho hoạt động có tính chất kinh doanh để áp dụng quy định của pháp luật cho phù hợp.”.

Do đó, Sở Tài chính đề nghị Sở Giáo dục và Đào tạo nghiên cứu đề tổ chức thực hiện hoạt động căng tin, bãi giữ xe tại các Trường học và các Trung tâm phù hợp theo hướng dẫn của Bộ Tài chính tại Công văn số 9757/BTC-QLCS ngày 26 tháng 9 năm 2022 nêu trên.

Sở Tài chính có ý kiến với nội dung nêu trên đến Sở Giáo dục và Đào tạo./

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBNDTP “để báo cáo”;
- GD, PGD/K;
- Lưu :VT, CS (Th).

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Trần Mai Phương